

ORIGA CARE AB (publ)

Origo Care AB (publ) är ett fastighetsbolag som äger 13 vårdfastigheter i Finland. Majoriteten av fastigheterna återfinns i södra Finland. Fastigheterna är moderna, de är uppförda mellan år 2015 och 2017. Totalt består fastigheterna av 14 345 kvadratmeter uthyrningsbar yta. Fastigheterna är fullt uthyrda och 80 % av hyresintäkterna kommer från marknadsledande vårdbolag Espero Care, Attendo och Mehiläinen. Den genomsnittliga återstående kontraktslängden per dagens datum är 7,6 år.

Origo Care AB (publ) förvaltas av Pareto Business Management AB. För mer information, vänligen besök www.origocare.com



Stockholm 2022-05-20

Information till Origo Care AB (publ):s aktieägare med anledning av delårsbokslutet Q1 2022

Kommentar från vd

När första kvartalet summeras kan det konstateras att bolaget går enligt plan. Årsstämman beslutade per 13 april om att bibehållen utdelning om 0,8 euro per aktie ska utgå, vilket distribueras aktieägarna kvartalsvis. Första utdelningen har under april utbetalats och ytterligare tre utdelningar är beslutade om 0,2 euro per aktie vardera. Verksamheten förväntas framöver bedrivas i oförändrad riktning.

Finansiella nyckeltal (jan-mars 2022):

- Hyresintäkter inkl. serviceintäkter uppgick till 802 (777) TEUR
- Driftnettot uppgick till 770 (746) TEUR
- Förvaltningsresultatet uppgick till 719 (549) TEUR
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick per 31 mars 2022 till 57 310 (53 740) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 5,8 (5,4) ggr
- Belåningsgraden uppgick till 45,2 (48,2) %
- Långsiktigt substansvärde per aktie (NRV per aktie) uppgick per 31 mars 2022 till 12,78 (11,37) euro

För ytterligare information, vänligen kontakta undertecknad.

John Malmström

Verkställande direktör

Telefon: +46 (0) 8 402 53 84

E-post: john.malmstrom@paretosec.com